

Nieuwsbrief DEC, 2010

De tijd schrijd voort, de dagen, weken en maanden vliegen voorbij. Het is alweer december 2010. Er is veel gebeurd het afgelopen jaar. De zomer stond in het teken van onze gasten en onze vrienden.

Natuurlijk is er ook weer veel werk verzet.

De gehele voorkant is geschilderd, door Anja, in de kleur robijn rood . Al het hekwerk buiten heeft een nieuw kleurtje groen of zwart gekregen. De groepskamers zijn op de 1e en 2e verdieping aangepakt en hebben een eigen identiteit gekregen d.m.v. mooie muurschilderingen .



Ja, zelfs de tractor heeft een 2e kleurleven gekregen en wel in de kleuren van Bob de Bouwer! Het 2e eiland is weer een fase verder; er is een nieuwe “doorbraak” gemaakt wat zorgt voor een schitterend uitzicht over de rivier en zijn watervallen.



Dat en meer is er allemaal in de zomer gebeurd en dan met alle macht op naar de herfst.

Het huis is te groot om het lekker te verwarmen in de winter en de kosten daarvan worden veel te hoog. De vraag was dus; kunnen de 2 appartementen niet worden afgekoppeld van het huidige verwarmingssysteem (cv en warmwater) zodat we in 1 van de appartementen een warm knus woonplekje kunnen creëren voor ons gezin voorzien van een separaat verwarmingssysteem . De vraag werd gehoord en zo geschiedde; Bert, Harry, Henk en Alex gingen zich daarover buigen en dus werd een nieuw ‘project’ op touw gezet.

De oliegestookte ketel werd vervangen door, let wel, 3 gasgestookte ketels ! We hebben een aantal nieuwe installaties; de appartementen zijn nu dus qua warmwater en cv helemaal losgekoppeld van Le Roc. De grote oude diesel gestookte cv en warmwater ketel heeft OOK een nieuw leven gekregen; hij is nu omgebouwd tot een houtgestookte cv ketel die Le Roc vorstvrij kan houden. Verder is er een gasgestookte cv ketel voor Le Roc en ook nog een gasgestookte ketel voor het warmwater van Le Roc. Dit is echter nog niet alles, er is ook nog een warmtepomp die goedkoop warm water kan produceren. De foto's van dit ‘project’ kun je bekijken op www.energie4you.nl onder het kopje project Frankrijk.

Daarna zijn we aan het werk gegaan om het appartement boven op te knappen zodat we daar als gezin lekker warm kunnen wonen. Het is gelukt om er een gezellig huisje van te maken. Alles is aangepakt; de woonkamer, de slaapkamers, de gang en een top badkamer! Nu eerst weer eens werkzaamheden verrichten aan Le Roc en dan weer verder met het appartement beneden ; t.w. de

keuken en de woonkamer. Maar eerst eens kijken of de planning gehandhaafd kan blijven en verders hopen we dat we de winter weer heel en warm mogen doorkomen.



De groeten,

Anja & Robert

